

СОГЛАШЕНИЕ

между органами местного самоуправления муниципального образования
Каировский сельсовет Саракташского района и муниципального образования
Саракташский район о передаче осуществления части полномочий
администрации сельсовета по градостроительной деятельности

п.Саракташ

«20» декабря 2024 года

Администрация муниципального образования Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы муниципального образования Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области Логвиненко Алексея Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, с одной стороны, и администрация муниципального образования Саракташский район Оренбургской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы муниципального образования Саракташский район Оренбургской области Кабанова Максима Викторовича, действующего на основании Устава муниципального образования Саракташский район Оренбургской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, решением Совета депутатов Саракташского района от 17.12.2024 г. № 395 «О принятии части полномочий от администраций муниципальных образований сельских поселений района по осуществлению градостроительной деятельности на 2025 год», Уставом муниципального образования Каировский сельсовет, решением Совета депутатов муниципального образования Каировский сельсовет от 22.11.2024 г. № 176 «О передаче осуществления части полномочий от администрации муниципального образования Каировский сельсовет администрации муниципального образования Саракташский район на 2025 год» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом соглашения является передача осуществления Администрацией сельсовета Администрации района части своих полномочий в соответствии с п. 1.2. настоящего соглашения.

1.2. Администрация Каировского сельсовета передает, а Администрация Саракташского района принимает полномочия по градостроительной деятельности, а именно:

1.2.1 Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений.

Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений.

Выдача уведомлений об окончании строительства, уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Выдача уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Подготовка, регистрация градостроительного плана земельного участка.

2. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ

2.1. Передача полномочий осуществляется без взимания платы.

2.2. Полномочия осуществляются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законодательством Российской Федерации, Законодательством Оренбургской области, муниципальными правовыми актами.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация поселения:

3.1.1. Осуществляет контроль за исполнением Администрацией района переданных ей полномочий.

3.2 Администрация района:

3.2.1. Осуществляет переданные ей Администрацией поселения полномочия в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Соглашения.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения.

3.4. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения.

5 СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЕ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается с 01 января 2025 года до 31 декабря 2025 года.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.2.1. По соглашению сторон.

5.2.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Оренбургской области;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;
- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией поселения самостоятельно.

5.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 30 дней.

5.4. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из сторон.

5.6. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

5.7. Настоящее соглашение вступает в силу после его официального опубликования.

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Глава
муниципального образования
Каировский сельсовет
А.Н.Логвиненко



Глава администрации
муниципального образования
Саракташский район
М.В.Кабанов

